

" اوراق راهنما و شرایط عمومی شرکت در مناقصه می بایست در پاکت دربسته همراه با اعلام قیمت، مهر و امضا صاحبان امضای مجاز ارائه شود."

شرکت ایران یاسا تایر و رابر (سهامی عام) به شماره ثبت ۶۵۹۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۴۰۵۲۵ در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی نسبت به: دریافت خدمات ساختمانی به صورت دستمزدی حسب نیاز و درخواست مناقصه گزار؛ بر اساس جدول پیوست شماره ۱؛ و طبق شرایط اعلامی از سوی مناقصه گزار در طول مدت یکسال اقدام نماید. لذا بدینوسیله از متقاضیان محترم دعوت میشود در صورت تمایل و دارا بودن شرایط ذیل در مناقصه شرکت نمایند:

۱- شرایط کلی مناقصه:

۱-۱- موضوع مناقصه: دریافت خدمات ساختمانی به صورت دستمزدی حسب نیاز و درخواست مناقصه گزار؛ بر اساس جدول پیوست شماره ۱؛ و طبق شرایط اعلامی از سوی مناقصه گزار در طول مدت یکسال

۱-۲- دستگاه مناقصه گزار: کمیسیون معاملات شرکت ایران یاسا

۱-۳- محل تحویل اسناد: شرکت ایران یاسا به نشانی تهران کیلومتر ۱۲ (بزرگراه فتح) جاده قدیم کرج، کیلومتر ۲ جاده شهریار-به شماره تماس ۶۵۶۰۷۰۲۸ و کدپستی ۳۳۳۵۹۷۶۱۳۴۸

۱-۴- زمان دریافت اسناد و بازدید محل: روزهای ۲، ۳، ۴، ۵، ۷، ۸، ۹، ۱۰، ۱۱، ۱۲/۰۷/۱۴۰۳ تا پایان وقت اداری.

۱-۵- زمان تحویل اسناد مناقصه: اسناد حداکثر تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۲/۰۷/۱۴۰۳ تحویل واحد حراست شرکت گردد.

۱-۶- زمان گشایش پیشنهادها: گشایش پاکت پیشنهادها در روز شنبه مورخ ۱۴/۰۷/۱۴۰۳ صورت می گیرد.

۱-۷- زمان اعلام برنده مناقصه: متعاقب اعلام کمیسیون معاملات.

۱-۸- محل اجرای موضوع مناقصه: شرکت ایران یاسا به نشانی تهران، کیلومتر ۱۲ (بزرگراه فتح) جاده قدیم کرج، کیلومتر ۲ جاده شهریار.

(۲) قبول شرایط مناقصه:

۲-۱- موارد رد پیشنهادها:

۲-۱-۱- هر پیشنهادی که مطابق با شرایط مناقصه حاضر نبوده و یا متضمن قید و شروط باشد.

۲-۱-۲- پیشنهادهایی که مبهم، مشروط و یا ناقص ارائه شده باشند.

۲-۱-۳- پیشنهادهایی که فاقد مدارک لازم به ویژه فاقد تضمین شرکت در مناقصه باشند.

۲-۱-۴- پیشنهادهایی که پس از زمان تعیین شده در اسناد مناقصه تسلیم مناقصه گزار شود.

تبصره ۱: پس از انقضاء موعد تسلیم پیشنهادها، هیچگونه پیشنهادی مبنی بر تغییر و اصلاح پیشنهاد تسلیمی به هر عنوان که باشد پذیرفته نخواهد شد.

تبصره ۲: کلیه مدارکی که اسناد مناقصه را تشکیل می دهد باید بدون پاک شدگی و میان نویسی تکمیل شده و هیچگونه تغییری در اسناد مناقصه داده نشود.

۲-۲- موارد عودت تضمین شرکت در مناقصه:

کلیه موارد مندرج در بند ۱-۲- همچنین تضمین مناقصه گران به استثنای برندگان اول، دوم و سوم طی ده روز پس از اعلام نفر اول مناقصه.

*تضمین برندگان دوم و سوم در صورت انعقاد قرارداد با نفر اول و در پایان مهلت اعتبار پیشنهادها به آنها عودت میشود.

۲-۳- موارد ضبط تضمین شرکت در مناقصه

تضمین شرکت در مناقصه، برنده اول مناقصه در صورت ارجاع کار به وی و امتناع برنده یاد شده از انعقاد قرارداد و یا عدم ارائه تضمین انجام تعهدات قراردادی ظرف مهلت مقرر در شرایط این مناقصه. (شرایط مقرر در این بند در صورت عدم انجام تعهدات نفر برنده و یا انصراف وی، مشمول برنده دوم و سوم نیز می شود)

(۳) روش ارائه پیشنهاد

۱-۳- کلیه اسناد مناقصه باید بطور کامل تکمیل گردیده و کلیه صفحات آن قبل از تسلیم پیشنهاد، توسط پیشنهاد دهنده مهر و امضاء گردد.

۲-۳- فقط پیشنهادی که روی برگ پیشنهاد قیمت الصاق شده و همراه با ضمانت شرکت در مناقصه باشد پذیرفته می شود.

۳-۳- در صورتیکه در متن پیشنهاد، قلم خوردگی یا تراشیدگی یا پاکشدگی موجود باشد باید محلهای مربوطه به امضاء پیشنهاد دهنده برسد در غیر این صورت پیشنهاد ناقص و مردود تلقی خواهد شد.

۴) ضمانت شرکت در مناقصه

۴-۱ تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (معادل صد میلیون تومان) به صورت وجه نقد یا ضمانت نامه بانکی معتبر به شماره کارت 6063-7370-0006-1935 و شماره شبا ۰۸۰۶۰۰۳۰۲۴۰۱۱۰۴۵۳۳۱۴۷۰۰۱ و نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران در وجه شرکت ایران یاسا تایر و رابر (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۴۴۰۵۲۵ و شماره ثبت ۶۵۹۰ می باشد که باید بدو به صندوق واحد مالی مناقصه گزار تسلیم و سپس رسید آن را در داخل پاکت "الف" قرار داده و پس از پلمپ کردن به واحد حراست (مناقصه گزار) تحویل و رسید اخذ نمایند.

تبصره ۱: تضمین شرکت در مناقصه تنها زمانی قابل قبول خواهد بود که مطابق مفاد مقررات این شرایط تهیه و همزمان با سایر اسناد مناقصه تسلیم شده باشد.

تبصره ۲- قید شماره و عنوان مناقصه در ضمانتنامه فوق الذکر ضروری و الزامی است .

تبصره ۳- ضمانتنامه شرکت در مناقصه صرفاً باید به نام شرکت کننده در مناقصه تهیه و ارائه گردد.

تبصره ۴- در صورت ارایه ضمانتنامه بانکی ، مدت اعتبار ضمانتنامه بانکی مذکور باید ۹۰ روز از تاریخ گشایش پیشنهادها بوده و این مدت تا ۹۰ روز از سمت مناقصه گزار قابل تمدید باشد.

۴-۲- تضمین شرکت در مناقصه به منظور حصول اطمینان از حسن اجرای مفاد پیشنهاد شرکت در مناقصه و امضای قرارداد میباشد. این تضمین برابر مواعید مقرر در بند ۲-۲ توسط مناقصه گزار نگهداری خواهد شد و در صورت تخلف برندگان اول تا سوم از امضای قرارداد، ضمانت شرکت در مناقصه آنها از سوی مناقصه گزار ضبط و وصول خواهد شد و پیشنهاد دهنده حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این رابطه نخواهد داشت .

۴-۳- برنده مناقصه ملزم است ظرف مدت ده روز پس از ابلاغ مناقصه گزار در محل شرکت مناقصه گزار حاضر و قرارداد مربوطه را امضاء نماید در غیر این صورت سپرده شرکت در مناقصه او به نفع شرکت ایران یاسا ضبط خواهد شد و برنده مذکور حق هیچگونه اعتراض و ادعایی نسبت به آن نخواهد داشت.

۵) اسناد مناقصه :

اسناد مناقصه بایستی به ترتیب زیر در پاکتهای سایز A۴ جداگانه قرار داده شوند :

پاکت «الف» (پاکت تضمین) : حاوی مدارک تضمین شرکت در این مناقصه به شرح زیر میباشد :
محتویات پاکت "الف":

رسید سپرده شرکت در مناقصه و یا رسید ضمانت نامه بانکی

• متقاضی ابتدا بایستی سپرده شرکت در مناقصه و یا اصل ضمانتنامه بانکی را به شرحی که در بند ۱-۴ به آن اشاره شد را به واحد مالی مناقصه گزار تحویل و رسید دریافت نماید. اصل رسید را داخل پاکت قرار داده و درب آنرا پلمپ و کپی رسید را نزد خود نگه دارد.

پاکت «ب» (مدارک احراز صلاحیت و اسناد مناقصه) :

الف :

مدارک مورد نیاز اشخاص حقوقی :

۱. مدرک ثبت شرکتها ، اساسنامه و روزنامه رسمی هیئت مدیره و دارندگان صاحبان امضاء مجاز با آخرین تغییرات
۲. کپی کارت ملی دارندگان امضاء مجاز
۳. ارائه مستند کد کارگاهی تامین اجتماعی متقاضی و شعبه بیمه سازمان تامین اجتماعی
۴. ارائه آگهی تاسیس شرکت
۵. مدرک ثبت مالیات بر ارزش افزوده
۶. ارائه مدرک کد اقتصادی
۷. گواهی ثبت نام در سامانه مودیان ، پایانه فروشگاهی
۸. گواهی ثبت نام شرکت و مدیر عامل در سامانه ثنا
۹. پروانه کسب یا مجوز فعالیت از سوی صنف مربوطه
۱۰. ارائه رزومه کاری

مدارک مورد نیاز اشخاص حقیقی :

۱. تصویر کلیه صفحات شناسنامه

۲. تصویر کارت ملی
۳. ارائه مستند کد کارگاهی تامین اجتماعی متقاضی و شعبه بیمه سازمان تامین اجتماعی
۴. مدرک ثبت مالیات بر ارزش افزوده
۵. ارائه مدرک کد اقتصادی
۶. مدارک ثبت نام در سامانه ثنا
۷. گواهی ثبت نام در سامانه مودیان پایانه فروشگاهی
۸. پروانه کسب یا مجوز فعالیت از سوی صنف مربوطه
۹. ارائه رزومه کاری

ب: اسناد مناقصه مهر و امضاء شده توسط مناقصه گر (تمامی اوراق راهنما و شرایط عمومی)

پاکت «ج» (پاکت پیشنهاد قیمت) : حاوی پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۱) شرایط مالی پیشنهاد دهنده در چارچوب اسناد مناقصه میباشد.

- ارائه پیشنهاد قیمت براساس (پیوست شماره ۱) می باشد.
- در صورت مشاهده اختلاف بین مبالغ تعیین شده به حروف و مبالغ تعیین شده به ارقام، مبالغ تعیین شده به حروف معتبر خواهند بود.
- دقت در نوشتن قیمت پیشنهادی ضروری است و در صورت اشتباه در نگارش هرگونه اطلاعات درخواستی اعم از قیمت و غیره پیشنهاد بلااثر و بی اعتبار می باشد.

۶) امضاء اسناد پیشنهادها :

مناقصه گر باید کلیه اوراق ، اسناد مناقصه و دیگر ضامنه و پیوست ها و همچنین درب پاکت ها را که در ماده ۵ قید شده است را پس از مطالعه بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط ، تکمیل و به وسیله امضاء و مهر مجاز خود در پایین کلیه صفحات امضاء و مهر نموده و تسلیم نماید.
*شرایط و اسنادی که بدون مهر و امضاء باشد مورد قبول نخواهد بود و از درجه اعتبار ساقط است.
*امضاء اسناد مناقصه می بایست توسط صاحب امضاء مجاز صورت گیرد ، در غیر اینصورت به آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷) تسلیم و گشایش پیشنهادها:

۱-۷- پیشنهاد دهنده مکلف است پیشنهاد خود را در پاکتهای جداگانه ای که مجموعاً سه پاکت بوده و هر سه پاکت در یک پاکت جداگانه دیگر قرار دارد به گونه ای که در ماده ۵ شرایط مناقصه به آنها اشاره شد تهیه و درب آنها را پلمپ کند و در مهلت مقرر پس از مراجعه به محل شرکت مناقصه گزار به نشانی: تهران کیلومتر ۱۲ جاده قدیم کرج ، کیلومتر ۲ جاده شهریار نرسیده به شهرک سعید آباد شرکت ایران یاسا ، به واحد حراست شرکت ایران یاسا تسلیم نماید.

۲-۷- پیشنهادهایی که بعد از موعد مقرر تسلیم شود دریافت نخواهد شد و پیشنهاد دهنده حق هیچگونه اعتراضی در این رابطه نخواهد داشت .
۳-۷- ابتدا پاکت الف باز خواهد شد. هرگاه محتوی این پاکت به ترتیب تعیین شده در ماده ۴ و شرایط دیگر این اسناد کامل نباشد، پیشنهاد مردود تلقی و نسبت به گشایش سایر پاکات مناقصه گر، اقدامی بعمل نخواهد آمد و عیناً به مناقصه گر مسترد خواهد شد .
۴-۷- هرگاه محتوای پاکت الف صحیح باشد، پاکت ب بازگردیده و محتوای آن جهت بررسی به کمیته فنی تعیین شده توسط کمیسیون معاملات تسلیم خواهد شد. هیچگونه قیمتی در پاکت ب نباید گذارده شود و در صورتی که پاکت ب کامل و منطبق با شرایط مندرج در اسناد نباشد پیشنهاد مربوطه رد خواهد شد. چنانچه پاکت ب کامل و منطبق با شرایط مندرج در اسناد باشد، پس از احراز صلاحیت، نسبت به بررسی پیشنهاد فنی اقدام میگردد و در صورت قبول پیشنهاد فنی و انطباق آن با مشخصات فنی و استانداردها، کمیسیون معاملات وقت دیگری را تعیین خواهد نمود که پس از رسیدگی کمیته مذکور نسبت به گشایش پاکتهای قیمت مناقصه گران تایید شده، اقدام گردد.

۵-۷- در جلسه افتتاح پاکتهای ج، ابتدا نتیجه بررسی کمیته فنی اعلام خواهد شد و پاکات قیمت پیشنهاداتی که مورد قبول کمیته فنی در مرحله قبل واقع نشده قبل از باز شدن به مناقصه گر مسترد خواهد شد و سپس نسبت به گشایش پاکتهای ج مناقصه گرانی که پیشنهاد آنان مورد قبول کمیته فنی واقع شده است اقدام بعمل خواهد آمد.

۶-۷- زمان ارائه اسناد مناقصه، معرفی نامه از شرکت های شرکت کننده در مناقصه الزامی است.

۷-۷- مدارک تحویلی به شرکت ایران یاسا به شرکت کنندگان در مناقصه مسترد نمی گردد.

۸-۷- پشت پاکت ها باید به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز برسد.

۸) اصلاحیه ها و الحاقیه ها :

راهنما و شرایط شرکت در مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره الف ۴۰۳/۰۷

مناقصه گزار می تواند در هر موقع که لازم بداند در اسناد مناقصه با ارسال الحاقیه تجدید نظر نماید و در این صورت الحاقیه ها جز لاینفک اسناد مناقصه محسوب خواهند شد. چنانچه پیشنهادی قبل از ارسال الحاقیه های مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده می تواند به منظور انجام تغییرات و اصلاحات لازم تقاضای استرداد آن را بنماید.

۹) امضای قرارداد :

شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله سند قبول محتویات و مفاد کلیه اسناد مناقصه میباشد. لذا برنده مناقصه باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از اعلام مناقصه گزار، قرارداد مربوطه را امضاء نماید. امتناع برنده مناقصه یا تاخیر او در امضای قرارداد به مناقصه گزار حق میدهد که وجه مربوط به ضمانت نامه یا وجه نقد شرکت کنندگان در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید در چنین شرایطی مراتب به پیشنهاد دهنده حائز دومین حداقل قیمت ابلاغ می گردد. چنانچه نفر دوم نیز همانند نفر اول عمل نماید سپرده وی نیز به ترتیب مقرر به نفع مناقصه گزار (شرکت ایران یاسا تایر و رابر) ضبط و مطابق شرایط مقرر در این ماده به نفر سوم رجوع خواهد شد.

تبصره ۱: در صورت امتناع نفر سوم از انعقاد قرارداد، مناقصه گزار میتواند در زمان اعتبار پیشنهادها با تصمیم کمیسیون معاملات به ترتیب به نفرات بعدی مراجعه کند همچنین محق و مختار به اتخاذ و اجرای هرگونه تصمیم به صلاحدید خود از جمله ابطال مناقصه و برگزاری مجدد مناقصه و یا انتخاب هر شخص ثالثی به عنوان برنده مناقصه خواهد بود.

۱۰) رد یا قبول پیشنهادها :

۱-۱- شرکت ایران یاسا در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات در هر مرحله از مناقصه بنا به هر علت مختار می باشد، و بابت رد پیشنهادی هیچ گونه خسارتی به برنده یا سایر شرکت کنندگان در مناقصه پرداخت نمی گردد.

۱-۲- شرکت ایران یاسا در هر مرحله از مناقصه و حتی پس از اعلام برنده، حق ابطال مناقصه و برگزاری مجدد مناقصه را خواهد داشت و صرف شرکت در مناقصه و حتی اعلام برنده، حقی برای برنده و سایر شرکت کنندگان ایجاد نمی نماید.

ماده ۱۱) اعتبار پیشنهادها

پیشنهادها از هر حیث برای مدت ۳۰ روز بعد از تاریخ تعیین شده برای گشایش معتبر می باشد. که این مدت بطور یکطرفه از جانب مناقصه گزار قابل تمدید است.

۱۲) سایر شرایط عمومی

۱-۱۲- شرکت کننده در مناقصه از سوی اداره مالیات نبایستی جزو لیست شرکتهای بدهکار و ممنوع المعامله باشد.

۲-۱۲- پرداخت هرگونه بیمه، مالیات و عوارض و حقوق دولتی (کلیه کسورات قانونی) که به موجب قوانین، مقررات موجود و یا قوانین، مقرراتی که بعداً وضع شود و به قرارداد تعلق گیرد بعهده برنده مناقصه بوده و مناقصه گزار در این مورد هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۳-۱۲- در صورت برابر بودن قیمت ها بین شرکت کنندگان مناقصه، مناقصه گزار میتواند طبق صلاحدید خود شخصی را به انتخاب خود به عنوان برنده مناقصه اعلام نماید.

۴-۱۲- انتخاب برنده مناقصه منوط به بررسی سایر شرایط شرکت کنندگان در مناقصه، شامل صلاحیت، اهلیت، و توانایی انجام کار به بهترین نحو به تشخیص شرکت ایران یاسا می باشد.

۵-۱۲- مرجع رفع هرگونه ابهام و تفسیر مفاد راهنمای شرکت در مناقصه شرکت ایران یاسا بوده و نظر این شرکت برای شرکت کنندگان در مناقصه لازم الاجراست.

۶-۱۲- برنده مناقصه پس از عقد قرارداد حق واگذاری تمامی یا قسمتی از تعهدات خود را به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر ندارد.

۷-۱۲- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۸-۱۲- رعایت کلیه موارد مندرج در سایر شرایط و راهنمای شرکت در مناقصه الف ۴۰۳/۰۷ الزامی است.

۹-۱۲- مسئولیت هرگونه خطا و اشتباه در نوشتن قیمت بعهده شرکت کننده در مناقصه خواهد بود.

۱۰-۱۲- سایر شرایط و تعهدات برنده مناقصه طبق نظر ایران یاسا در قرارداد درج خواهد شد.

۱۱-۱۲- مناقصه گزار هیچ یک از هزینه هایی را که پیشنهاد دهنده برای ارائه پیشنهاد شرکت در مناقصه متحمل شده را به او پرداخت نخواهد کرد.

راه‌نما و شرایط شرکت در مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره الف ۴۰۳/۰۷

۱۲-۱۲- طبق ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی، از هر پرداخت به برنده مناقصه به میزان ۵ درصد بصورت علی الحساب کسر و نزد مناقصه گزار تودیع می گردد، استرداد کسورات تامین اجتماعی و همچنین پرداخت آخرین قسط (صورت وضعیت) که نباید کمتر از ۱۲ درصد مجموع صورت حسابهای برنده مناقصه باشد منوط به ارائه مفاصاحساب تامین اجتماعی می باشد.

۱۲-۱۳- هر گاه در مناقصه آگاهی حاصل شود که پیشنهاد دهندگانی به زیان مناقصه گزار سازش کرده اند ، مراتب به هیئت مدیره مناقصه گزار گزارش میشود و چنانچه به تشخیص هیئت مدیره این امر واقع شده باشد، مناقصه باطل اعلام میشود.

۱۲-۱۴- پذیرفته شدن و برنده بودن در جلسه مناقصه حقی برای برنده مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

۱۲-۱۵- شرکت کنندگان در مناقصه ضامن اصالت اسناد و مدارک ارائه شده به شرکت ایران یاسا می باشند.

۱۲-۱۶- برنده مناقصه موظف به پذیرش شروط بعدی شرکت ایران یاسا و تنظیم قرارداد با شرکت ایران یاسا می باشد.

۱۲-۱۷- چنانچه در هر زمان از اجرای فرآیند برگزاری مناقصه هرگونه تقلب و خطایی از طرف شرکت کننده در مناقصه توسط شرکت ایران یاسا کشف گردد این حق برای شرکت ایران یاسا محفوظ است تا ضمن ابطال مناقصه نسبت به ضبط و وصول مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به نفع خود اقدام نماید و شخص خاطی حق هرگونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص در کلیه مراجع قانونی از خود سلب و ساقط می نماید.

۱۲-۱۸- تحویل اسناد مناقصه به شرکت کنندگان در مناقصه، منوط به واریز مبلغ سه میلیون ریال معادل سیصد هزار تومان بابت هزینه تنظیم و تکثیر اسناد مناقصه به حساب اعلام شده بنام شرکت ایران یاسا و ارائه اصل فیش واریزی می باشد.

۱۲-۱۹- برنده مناقصه مکلف است همزمان با امضای قرارداد نسبت به تسلیم تضمین انجام تعهدات قرارداد اقدام نماید.

۱۲-۲۰- برنده مناقصه مکلف است تمام موارد مربوط به الزامات واحد HSEE را در تمام مراحل اجرای قرارداد اجرا نماید.

۱۲-۲۱- مناقصه گزار مجاز خواهد بود تا ۲۵ درصد از میزان خدمات موضوع معامله را بدون تغییر سایر شرایط کسر یا اضافه نماید.

ماده (۱۳) شرایط اختصاصی شرکت در مناقصه

۱۳-۱- تهیه کلیه دستگاه ها، ابزارآلات و لوازم و تجهیزات مورد استفاده برنده مناقصه از جمله : دستگاه خمکاری ، برشکاری و.....و همچنین حمل اقلام نصبی به عهده برنده مناقصه می باشد .

۱۳-۲- کارهایی که در لیست پیوست شماره یک موجود نمی باشد به صورت توافقی انجام می شود .

۱۳-۳- لیست جدول قیمت های پیوست به صورت دست مزد و بدون مصالح می باشد .

۱۳-۴- هزینه ایاب و ذهاب پرسنل برنده مناقصه به محل اجرای پروژه های موضوع مناقصه بر عهده برنده مناقصه است.

۱۳-۵- برنده مناقصه مکلف است تمام قوانین و مقررات جاری کشور از جمله آیین نامه ها و دستور العمل های قانون کار، بیمه تامین اجتماعی، مالیات و نیز اصول فنی و ایمنی را رعایت نماید بدیهی است در صورت تخلف و ورود ضرر جانی و مالی به غیر، برنده مناقصه شخصا مسئول بوده و متعهد به جبران آن خواهد بود و مناقصه گزار هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

۱۳-۶- رعایت کلیه مسائل ایمنی مربوط به موضوع مناقصه از ابتدا تا انتها به عهده برنده مناقصه است.

۱۳-۷- تهیه وعده های غذایی پرسنل برنده مناقصه بعهد ی برنده مناقصه می باشد لیکن پرسنل مذکور می توانند در مدت انجام خدمات موضوع قرارداد ، روزانه در برابر پرداخت هزینه از امکانات رستوران مناقصه گزار استفاده کنند.

۱۳-۸- برنده مناقصه موظف به تامین نیروی انسانی واجد شرایط و با صلاحیت مطابق تعداد و حجم امور محوله است.

۱۳-۹- نیروی انسانی برنده مناقصه باید تبعه ایران و دارای صلاحیت فنی و جسمی جهت اجرای موضوع مناقصه باشند در غیر این صورت تمامی مسئولیت ها متوجه برنده مناقصه خواهد بود.

۱۳-۱۰- از هر پرداخت به برنده مناقصه ده درصد بابت حسن انجام کار کسر می گردد.

۱۳-۱۱- مسولیت و هزینه ی پاکسازی محل کار از نخاله های ایجاد شده در حین کار و حمل آنها بعهد ی برنده مناقصه می باشد.

۱۳-۱۲- پرداخت دستمزد و کلیه حقوق و مزایای قانونی افراد تحت امر برنده مناقصه که برای اجرای پروژه های موضوع مناقصه ضرورت دارد بعهد برنده مناقصه است و مناقصه گزار از هرگونه مسئولیتی نسبت به نیروی انسانی برنده مناقصه ، مبرا است.

۱۳-۱۳- برنده مناقصه مکلف است کارکنان تحت امر خود را نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه نموده و لیست بیمه و حق بیمه آنان را ماهیانه و در مواعد قانونی به سازمان تامین اجتماعی تسلیم و پرداخت و رونوشتی از آن را به مناقصه گزار ارائه نماید. همچنین برنده مناقصه موظف است در پایان مدت قرارداد ضمن پرداخت مطالبات تامین اجتماعی مفاصاحساب لازمه را از سازمان تامین اجتماعی اخذ و به مناقصه گزار ارائه نماید.

۱۳-۱۴- برنده مناقصه مکلف است ضمن تجهیز افراد تحت امر خود به وسایل ایمنی و بهداشتی مناسب و اجرای ، تمام مقررات فنی، ایمنی، حفاظتی و بهداشتی را رعایت و نسبت به حسن اجرای آن نظارت کامل داشته باشد بنابراین مناقصه گزار از جهت حوادث و بیماری های ناشی از کار موضوع این مناقصه هیچ گونه مسئولیتی به عهده ندارد و مسئولیت تماما" به عهده برنده مناقصه است.

راهنما و شرایط شرکت در مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره الف ۴۰۳/۰۷

۱۳-۱۵ چنانچه در اثر فعل و یا ترک فعل و یا عدم رعایت نظامات فنی و ایمنی موضوع مناقصه از سوی برنده مناقصه یا هر یک از کارکنان و کارگران وی خساراتی به اموال مناقصه گزار وارد شود و یا موجب صدمه جانی و مالی به اشخاص ثالث گردد، تمام مسئولیت کیفی و حقوقی آن بر عهده و به هزینه برنده مناقصه خواهد بود و نامبرده متعهد به جبران تمام خسارات وارده است و همچنین برنده مناقصه موظف است کلیه کارگران و کارکنان خود را در مقابل حوادث ناشی از کار بیمه نماید لذا کلیه تبعات حقوقی و مالی عدم انجام موارد بعهدده و مسئولیت برنده مناقصه می باشد و به هیچ عنوان مناقصه گزار از این بابت مسئولیتی ندارد.

۱۳-۱۶ برنده مناقصه باید توانایی و نیروی لازم برای انجام چندکار به طور توأمان را داشته باشد.

۱۳-۱۷- ارجاع کار بصورت موردی و بر اساس درخواست و نیاز مناقصه گزار خواهد بود ، همچنین احجام اعلام شده از سوی مناقصه گزار (مندرج در پیوست شماره ۱) بصورت حداکثری در نظر گرفته شده و شرکت هیچگونه تضمینی در خصوص ارجاع صد درصدی احجام و مقادیر مذکور به برنده مناقصه نخواهد داشت.

* جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن : ۶۵۶۰۷۰۲۱ و یا با شماره ۳۰ - ۶۵۶۰۷۰۲۸ داخلی ۱۲۸۰ واحد فنی مهندسی تماس حاصل فرمایید.

اینجانب با کد ملی

نماینده / نمایندگان شرکت.....با کد اقتصادی کلیه مفاد ۱۳ گانه ذکر شده در بالا را مطالعه نموده و رعایت ضوابط شرکت و رعایت قوانین جاری جمهوری اسلامی ایران را بر خود فرض نموده و موافقت خود را برای حضور در مناقصه الف ۴۰۳ / ۰۷ اعلام می دارد.

نام و محل امضاء صاحب / صاحبین امضا مجاز	تاریخ:	اثر انگشت :
---	--------	-------------

نشانی:

.....

تلفن تماس:

راهنما و شرایط شرکت در مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره الف ۴۰۳/۰۷
پیوست شماره ۱

جدول پیشنهاد قیمت بر اساس احجام ساختمانی سال ۱۴۰۳

ردیف	شرح کار	واحد	مقدار	قیمت واحد	قیمت کل
۱	آرماتوربندی	کیلوگرم	۱۰۰۰		
۲	بتن ریزی (بتن آماده) پخش و ویبره	متر مربع	۵۰۰		
۳	قالب بندی	متر مربع	۲۰۰		
۴	لیسه ی کردن سطح بتن	متر مربع	۵۰۰		
۵	اجرای سیمان سیاه آستر با ماسه به قطر ۲ سانتیمتر	متر مربع	۱۰۰۰		
۶	اجرای سیمان سیاه به ضخامت ۵ سانتیمتر	متر مربع	۵۰۰		
۷	اجرای سیمان سفید با نرمه و پودر سنگ	متر مربع	۵۰۰		
۸	اجرای کاشی و سرامیک با ملات ماسه سیمان با دوغاب	متر مربع	۴۰۰		
۹	اجرای کاشی کاری با چسب	متر مربع	۵۰		
۱۰	تسطیح با گریدر	متر مربع	۵۰۰		
۱۱	موزاییک کاری با ملات ماسه سیمان	متر مربع	۱۰۰		
۱۲	کندن کاشی و سنگ دیوار	متر مربع	۱۰۰		
۱۳	سنگ کاری در کف با ملات ماسه سیمان ۵ تنی به غیر از زیرسازی	متر مربع	۲۰۰		
۱۴	سنگ کاری در نما اجرا در طبقه اول زیرسازی ۵ تنی	متر مربع	۳۰۰		
۱۵	سنگ کاری در نما اجرا در طبقه دوم، داربست به عهده کارفرما	متر مربع	۲۰۰		
۱۶	اجرای ایزوگام در سقف دستمزد کمتر از ۱۰ متر یک روز کاری محسوب می شود	متر مربع	۳۰۰		
۱۷	کار گذاشتن چاقوب پنجره معمولی	لنگه	۵۰		
۱۸	در آوردن و تخریب چاقوب و پنجره	متر مربع	۱۰۰		
۱۹	اجرای دیوار ۱۰ سانتیمتری آجری به همراه بند کشی	متر مربع	۱۰۰		
۲۰	اجرای تیغه پنل گچی پیش ساخته	متر مربع	۱۰۰		
۲۱	اجرای دیوار ۲۰ سانتیمتری آجری به همراه بندکشی	متر مربع	۱۵۰		
۲۲	اجرای دیوار ۳۵ سانتیمتری آجری به همراه بندکشی	متر مربع	۸۰		
۲۳	اجرای دیوار ۴۰ سانتیمتری آجری به همراه بندکشی	متر مربع	۵۰		
۲۴	اجرای دیوار ۴۰ سانتیمتری با بلوک	متر مربع	۱۰۰۰		
۲۵	نصب جدول بزرگ به جز زیرسازی	عدد	۱۰۰		
۲۶	باز کردن جدول بزرگ با دال بتنی	عدد	۵۰		
۲۷	نصب جدول کوچک به جز زیرسازی	عدد	۱۰۰		
۲۸	کندن ریل تا ۱۰ سانتیمتر در بتن و نصب آن	متر طول	۵۰		
۲۹	اجرای دیوار ۳۵ سانتی متری دو برنما با بندکشی	متر مربع	۴۰۰		
۳۰	کار گذاشتن پله و زیر پله	عدد	۱۰		
۳۱	حمل نخاله با کامیون کمپرسی ۱۰ تنی	سرویس	۴۰۰		

راهنما و شرایط شرکت در مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره الف ۴۰۳/۰۷

۳۲	حمل نخاله و بارگیری با دمپر با دست	دمپر	۱۰۰	
۳۳	اجرای گچکاری و گچ و خاک سفید تا قطر ۵ سانتی متری از ۵۰ متر کلی	متر مربع	۸۰۰	
۳۴	اجرای گچکاری و گچ و خاک سفید تا قطر ۱۰ سانتیمتری	متر مربع	۱۳۵۰	
۳۵	بابکت روزانه	ساعت	۱۰	
۳۶	اجرای بتن مگر (بتن نظافت)	متر مربع	۸۰۰	
۳۷	زدن طاق ضریبی با گچ و خاک	متر مربع	۱۰۰	
۳۸	تخریب کف سالن شامل آسفالت و بتن و موزاییک تا ۱۰ سانتیمتر	متر مربع	۵۰۰	
۳۹	حفر میل چاه خالی	متر مربع	۵۰	
۴۰	حفر انبار چاه با ضریب هر ۴ متر	متر طول	۲۰۰	
۴۱	اجرای کول چینی	عدد	۵۰۰	
۴۲	اجرای صفحه ستون سایز بزرگ فقط کار گذاشتن	عدد	۲۰۰	
۴۳	اجرای صفحه ستون سایز کوچک فقط کار گذاشتن	عدد	۱۰۰	
۴۴	مینی بیل مکانیکی زنجیری	روز	۲۰	
۴۵	کندن پی به ضخامت ۵۰ سانتی متری در صورت اضافه بها به صورت تناسب ضریب	متر مربع	۲۰۰	
۴۶	تخریب دیوار ۵ تا ۱۰ سانتیمتری	متر مربع	۱۰۰	
۴۷	تخریب دیوار ۱۰ سانتیمتری	متر مربع	۵۰۰	
۴۸	تخریب دیوار ۱۰ تا ۲۰ سانتیمتری	متر مربع	۱۰۰۰	
۴۹	تخریب دیوار ۲۰ تا ۳۰ سانتیمتری	متر مربع	۱۰۰۰	
۵۰	تخریب دیوار ۳۰ تا ۴۰ سانتیمتری	متر مربع	۱۰۰۰	
۵۱	شیب بندی پشت بام و کف تا ارتفاع ۵ سانتیمتری	متر مربع	۵۰۰	
۵۲	غلطک زنی موتوری نیمه سنگین تا ۱۰ سانتیمتری	متر مربع	۵۰۰	
۵۳	خاک برداری با بیل مکانیکی	متر مکعب	۵۰۰	
۵۴	خاک برداری و تسطیح کردن با لودر کمتر از ۶ ساعت یک روز کاری محسوب می شود	ساعت	۳۰۰	
۵۵	کندن پی در زمین خاکی برای صفحه ستون معمولی	عدد	۲۰۰	
۵۶	نصب پایه کولر و شاسی در دیوار هر عدد	عدد	۵۰	
۵۷	کندن جوب به ابعاد ۱۰۰*۳۰*۲۰ سانتیمتری	متر طول	۲۰۰	
۵۸	کندن دیوار به ابعاد ۵۰*۵۰*۵۰ برای هواکش به قطر دیوار ۱۰ سانتیمتری	عدد	۱۰۰	
۵۹	کندن دیوار به ابعاد ۵۰*۵۰*۵۰ برای هواکش به قطر دیوار ۲۰ سانتیمتری	عدد	۵۰	
۶۰	کندن دیوار به ابعاد ۵۰*۵۰*۵۰ برای هواکش به قطر دیوار ۳۵ سانتیمتری	عدد	۱۰۰	
۶۱	کندن بتن فونداسیون سطح با ضخامت ۲۰ سانتیمتری	متر مربع	۳۰۰	
۶۲	کندن بتن فونداسیون سطح با ضخامت ۵۰ سانتیمتری	متر مربع	۳۰۰	

راهنما و شرایط شرکت در مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره الف ۴۰۳/۰۷

		۳۰۰	متر مربع	اجرای آجرنما با ملات و سیمان هر متر مربع ۲۰ سانتی	۶۳
		۵	روزانه	بیل مکانیکی چرخ لاستیکی سنگین	۶۴
		۸۰	متر طول	نصب نعل درگاه	۶۵
		۱۰	سرویس	هزینه حمل ماشین آلات تا محل اجرای پروژه (فقط یک مسیر)	۶۶
		۱۰۰	روز	استادکار	۶۷
		۵۰۰	روز	کارگر	۶۸
		۳۰۰	متر طول	نصب سنگ ازاره ۴۰ سانتیمتری با ملاتن سیمان	۶۹

پیوست شماره ۱

فرم پیشنهاد قیمت کلی

ما امضا کنندگان ذیل پس از بررسی و آگاهی کامل از موضوع مناقصه و بررسی تمام اسناد و مدارک و با توجه به اطلاعاتی که از محل کار و شرایط محل اجرا داریم، اعلام میداریم که موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه، با مبلغ کل :
مبلغ کل به عدد:

.....
مبلغ کل به حروف :

.....
پذیرفتیم و موارد ذیل مورد تایید اینجانبان است :

۱- اطلاعات کامل و کافی در مورد شرایط سایت، روشهای دستیابی به الزامات منطقی و قابل پیش بینی عملیاتی مورد نظر مناقصه گزار و تمام موضوعاتی که به نحوی بر انجام موضوع این مناقصه تأثیرگذار است، از جمله شرایط نیروی کار و رویه ها و مقررات مورد نظر مناقصه گزار را حاصل نموده ایم.

۲- به چگونگی، خواص، مشخصات، شرایط و الزامات کاری که باید طبق قرارداد برای انجام این پروژه مدنظر گیرد آگاهی کامل داشته و تخصص کافی و لازم در این خصوص داریم.

۳- آگاهی کامل نسبت به مصوبات، فرامین، قوانین، مقررات و آئیننامه های مربوط به اجرای موضوع این مناقصه و کارهای مرتبط به آن را داریم و خود را نسبت به رعایت تمامی آنها بطور کامل متعهد میدانیم و امکان هر نوع ادعای احتمالی نسبت به موارد ذیل را از خود سلب مینماییم:

- اقامه هر نوع دعوی علیه مناقصه گزار به علت رد پیشنهاد.
- هر نوع ادعا درباره شرایط و مشکلات اجرای کار موضوع این مناقصه که ناشی از فقدان آگاهی کافی یا مبتنی بر موارد عدم قطعیت باشد.
- پذیرفتیم که از هیچ کدام از تعهدات مربوط به قرارداد موضوع این مناقصه و کارهای مربوطه بری و معاف نخواهیم شد و نیز هیچ حقی برای درخواست اضافه پرداخت نخواهیم داشت.
- تایید میکنیم که مناقصه گزار مقید به پذیرش پایین ترین قیمت نمیشد و موظف به اعلام علت رد هر یک از پیشنهادات نیست.
- در تهیه پیشنهاد قیمت، سود مورد نظر خود و تمام هزینه های ناشی از اجرای قرارداد را در نظر گرفته و تایید میکنیم که هنگام تسلیم این پیشنهاد، مطالعات کافی را انجام داده و هیچ موردی باقی نمانده است که بعداً استناد به نا آگاهی نماییم .
- ما نمایندگان تام الاختیار و مجاز شرکت هستیم و دارای حق امضا از طرف و برای شرکت میباشیم و به ما اختیار تام داده شده که به نام و از طرف شرکت این اسناد را امضا کنیم.