**" اوراق راهنما و شرایط عمومي شرکت در مناقصه می‌بایست در پاکت دربسته همراه با اعلام قیمت، مهر و امضا صاحبان امضای مجازارائه شود."**

شرکت ایران یاسا تایر و رابر ( سهامی عام ) به شماره ثبت 6590 و شناسه ملی 10100440525 در نظر دارد از طريق مناقصه عمومي نسبت به : دریافت خدمات ساختمانی به صورت دستمزدی حسب نیاز و درخواست مناقصه گزار ؛ بر اساس جدول پیوست شماره 1؛ و طبق شرایط اعلامی از سوی مناقصه گزار در طول مدت یکسال اقدام نماید. لذا بدينوسیله از متقاضیان محترم دعوت میشود در صورت تمايل و دارا بودن شرايط ذيل در مناقصه شرکت نمايند:

**1-شرایط کلی مناقصه:**

**1-1-موضوع مناقصه** : دریافت خدمات ساختمانی به صورت دستمزدی حسب نیاز و درخواست مناقصه گزار ؛ براساس جدول پیوست شماره 1 ؛ و طبق شرایط اعلامی از سوی مناقصه گزار در طول مدت یکسال

**2-1-دستگاه مناقصه گزار** : کمیسیون معاملات شرکت ایران یاسا

**3-1-محل تحویل اسناد** : شرکت ایران یاسا به نشانی تهران کیلومتر12(بزرگراه فتح) جاده قدیم کرج، کیلومتر 2جاده شهریار-به شماره تماس 65607028 و کدپستی 33359761348

**4-1-زمان دریافت اسناد و بازدید محل:** : روزهای7، 8 ، 10 ، 11 ، 13 ، 15 ، 17 ، 18 ، 19 ، 20 /06/ 1403 تا پایان وقت اداری .

**5-1-زمان تحویل اسناد مناقصه**: اسناد حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ 20/ 06/ 1403تحویل واحد حراست شرکت گردد.

**6-1 زمان گشایش پیشنهادها :** گشایش پاکات پیشنهاد ها در روز چهارشنبه مورخ 21/06/1403 صورت می گیرد.

**7-1- زمان اعلام برنده مناقصه :** متعاقب اعلام کمیسیون معاملات.

**1-8-محل اجرای موضوع مناقصه :** شرکت ایران یاسا به نشانی تهران ،کیلومتر12(بزرگراه فتح) جاده قدیم کرج، کیلومتر 2جاده شهریار.

**2) قبول شرایط مناقصه:**  
**2-1موارد رد پيشنهادها**:

2-1-1- هر پیشنهادی که مطابق با شرایط مناقصه حاضر نبوده و یا متضمن قید و شروط باشد.

2-1-2-پیشنهادهایی که مبهم، مشروط و یا ناقص ارائه شده باشند.

2-1-3-پیشنهادهایی که فاقد مدارک لازم به ویژه فاقد تضمین شرکت در مناقصه باشند.

2-1-4-پیشنهادهایی که پس از زمان تعیین شده در اسناد مناقصه تسلیم مناقصه گزار شود.

**تبصره1:** پس از انقضاء موعد تسلیم پیشنهادها ، هیچگونه پیشنهادی مبنی بر تغییر و اصلاح پیشنهاد تسلیمی به هرعنوان که باشد پذیرفته نخواهد شد.   
**تبصره 2:** کلیه مدارکی که اسناد مناقصه را تشکیل می دهد باید بدون پاک شدگی و میان نویسی تکمیل شده و هیچگونه تغییری در اسناد مناقصه داده نشود.

**2-2 موارد عودت تضمين شرکت در مناقصه:**

کلیه موارد مندرج در بند 1-2- همچنین تضمین مناقصه گران به استثنای برندگان اول ، دوم و سوم طی ده روز پس از اعلام نفر اول مناقصه.

\*تضمین برندگان دوم و سوم در صورت انعقاد قرارداد با نفر اول و در پایان مهلت اعتبار پیشنهاد ها به آنها عودت میشود.

**2-3-موارد ضبط تضمين شرکت در مناقصه**

تضمین شرکت در مناقصه، برنده اول مناقصه درصورت ارجاع کار به وی و امتناع برنده یاد شده از انعقاد قرارداد و یا عدم ارائه تضمین انجام تعهدات قراردادی ظرف مهلت مقرر در شرایط این مناقصه. ( شرایط مقرر در این بند در صورت عدم انجام تعهدات نفر برنده و یا انصراف وی، مشمول برنده دوم و سوم نیز می شود)

**3)روش ارائه پيشنهاد**

3-1-کلیه اسناد مناقصه باید بطور کامل تکمیل گردیده و کلیه صفحات آن قبل از تسلیم پیشنهاد، توسط پیشنهاد دهنده مهر و امضاء گردد.

3-2-فقط پیشنهادی که روی برگ پیشنهاد قیمت الصاق شده و همراه با ضمانت شرکت در مناقصه باشد پذیرفته می شود .

3-3-در صورتیکه در متن پیشنهاد ، قلم خوردگی یا تراشیدگی یا پاکشدگی موجود باشد باید محلهای مربوطه به امضاء پیشنهاد دهنده برسد در غیر این صورت پیشنهاد ناقص و مردود تلقی خواهد شد.

**4) ضمانت شرکت در مناقصه**

1-4 تضمین شرکت در مناقصه مبلغ 000، 000، 000، 2ریال ( معادل دویست میلیون تومان ) به صورت وجه نقد یا ضمانت نامه بانکی معتبر به شماره کارت 6063-7370-0006-1935 و شماره شبا080600302401104533147001 IR نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران در وجه شرکت ایران یاسا تایر و رابر (سهامي عام) به شناسه ملی 10100440525 و شماره ثبت 6590 می‌باشد كه باید بدواً به صندوق واحد مالی مناقصه گزار تسلیم و سپس رسید آن را در داخل پاکت "الف" قرار داده و پس از پلمپ کردن به واحد حراست (مناقصه گزار) تحویل و رسید اخذ نمایند.  
**تبصره 1:**  تضمین شرکت در مناقصه تنها زمانی قابل قبول خواهد بود که مطابق مفاد مقررات این شرایط تهیه و همزمان با سایر اسناد مناقصه تسلیم شده باشد.

**تبصره 2-** قید شماره و عنوان مناقصه در ضمانتنامه فوق الذکر ضروری و الزامی است.

**تبصره3-** ضمانتنامه شرکت در مناقصه صرفاً بايد به نام شرکت کننده در مناقصه تهیه و ارائه گردد.

**تبصره 4-** در صورت ارايه ضمانتنامه بانکی ، مدت اعتبار ضمانتنامه بانکی مذکور بايد 90 روز از تاريخ گشایش پیشنهادها بوده و اين مدت تا 90 روز از سمت مناقصه گزار قابل تمديد باشد.

2-4-تضمین شرکت در مناقصه به منظور حصول اطمینان از حسن اجرای مفاد پیشنهاد شرکت در مناقصه و امضائ قرارداد میباشد. این تضمین برابر مواعد مقرر در بند 2-2 توسط مناقصه گزار نگهداری خواهد شد و در صورت تخلف برندگان اول تا سوم از امضای قرارداد، ضمانت شرکت در مناقصه آنها از سوی مناقصه گزار ضبط و وصول خواهد شد و پیشنهاد دهنده حق هیچگونه ادعا و اعتراضی در این رابطه نخواهد داشت .

3-4-برنده مناقصه ملزم است ظرف مدت ده روز پس از ابلاغ مناقصه گزار در محل شرکت مناقصه گزارحاضر و قرارداد مربوطه را امضاء نماید در غیر این صورت سپرده شرکت در مناقصه او به نفع شرکت ایران یاسا ضبط خواهد شد و برنده مذکور حق هیچگونه اعتراض و ادعایی نسبت به آن نخواهد داشت.

**5) اسناد مناقصه :**

اسناد مناقصه بایستی به ترتیب زیر در پاکتهای سایز 4A جداگانه قرار داده شوند :

**پاکت «الف» (پاکت تضمین)** **:** حاوی مدارک تضمین شرکت در این مناقصه به شرح زیر میباشد :

محتویات پاكت "الف":

رسید سپرده شرکت در مناقصه و یا رسید ضمانت نامه بانکی

* متقاضی ابتدا بایستی سپرده شرکت در مناقصه و یا اصل ضمانتنامه بانکی را به شرحی که در بند 1-4 به آن اشاره شد را به واحد مالی مناقصه گزار تحویل و رسید دریافت نماید. اصل رسید را داخل پاکت قرار داده و درب آنرا پلمپ و کپی رسید را نزد خود نگه دارد.

**پاکت «ب» ( مدارک احراز صلاحیت و اسناد مناقصه ) :**

**الف :**

**مدارک مورد نیاز اشخاص حقوقی :**

1. مدرك ثبت شركت‌ها ، اساسنامه و روزنامه رسمي هیئت مدیره و دارندگان صاحبان امضاء مجاز با آخرين تغييرات
2. کپی کارت ملی دارندگان امضاء مجاز
3. ارائه مستند کد کارگاهی تامین اجتماعی متقاضی و شعبه بیمه سازمان تامین اجتماعی
4. ارائه آگهی تاسیس شرکت
5. مدرك ثبت ماليات بر ارزش افزوده
6. ارائه مدرك كد اقتصادي
7. گواهی ثبت نام در سامانه مودیان ، پایانه فروشگاهی
8. گواهی ثبت نام شرکت و مدیر عامل در سامانه ثنا
9. پروانه كسب يا مجوز فعاليت از سوي صنف مربوطه
10. ارائه رزومه کاری

**مدارک مورد نیاز اشخاص حقیقی :**

1. تصوير كليه صفحات شناسنامه
2. تصوير كارت ملي
3. ارائه مستند کد کارگاهی تامین اجتماعی متقاضی و شعبه بیمه سازمان تامین اجتماعی
4. مدرك ثبت ماليات بر ارزش افزوده
5. ارائه مدرك كد اقتصادي
6. مدارک ثبت نام در سامانه ثنا
7. گواهی ثبت نام در سامانه مودیان پایانه فروشگاهی
8. پروانه كسب يا مجوز فعاليت از سوي صنف مربوطه
9. ارائه رزومه کاری

**ب :** اسناد مناقصه مهر و امضاء شده توسط مناقصه گر ( تمامی اوراق راهنما و شرایط عمومی)

**پاکت «ج» (پاکت پیشنهاد قيمت):** حاوی پیشنهاد قیمت ( پیوست شماره 1) شرایط مالی پیشنهاد دهنده در چارچوب اسناد مناقصه میباشد.

* ارائه پیشنهاد قیمت براساس **( پیوست شماره1)** می باشد.
* درصورت مشاهده اختلاف بین مبالغ تعیین شده به حروف و مبالغ تعیین شده به ارقام، مبالغ تعیین شده به حروف معتبر خواهند بود.
* دقت در نوشتن قیمت پیشنهادی ضروری است و در صورت اشتباه در نگارش هرگونه اطلاعات درخواستی اعم از قیمت و غیره پیشنهاد بلااثر و بی اعتبار می باشد.

**6) امضاء اسناد پيشنهادها:**

مناقصه گر باید کلیه اوراق ، اسناد مناقصه و دیگر ضمائم و پیوست ها و همچنین درب پاکت ها را که در ماده5 قید شده است را پس از مطالعه بدون تغییر، حذف و یا قرار دادن شرط ، تکمیل و به وسیله امضاء و مهر مجاز خود در پایین کلیه صفحات امضاء و مهر نموده و تسلیم نماید.

\*شرایط و اسنادی که بدون مهر و امضاء باشد مورد قبول نخواهد بود و از درجه اعتبار ساقط است.

\*امضاء اسناد مناقصه می بایست توسط صاحب امضاء مجاز صورت گیرد ، در غیر اینصورت به آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

**7) تسليم و گشایش پيشنهادها:**

1-7- پیشنهاد دهنده مکلف است پیشنهاد خود را در پاکتهای جداگانه ای که مجموعاً سه پاکت بوده و هر سه پاکت در یک پاکت جداگانه دیگر قرار دارد به گونه ای که در ماده 5 شرایط مناقصه به آنها اشاره شد تهیه و درب آنها را پلمپ کند و در مهلت مقرر پس از مراجعه به محل شرکت مناقصه گزار به نشانی: تهران کیلومتر 12 جاده قدیم کرج ،کیلومتر 2 جاده شهریار نرسیده به شهرک سعید آباد شرکت ایران یاسا ، به واحد حراست شرکت ایران یاسا تسلیم نماید.

2-7-پیشنهادهایی که بعد از موعد مقرر تسلیم شود دریافت نخواهد شد و پیشنهاد دهنده حق هیچگونه اعتراضی در این رابطه نخواهد داشت .

3-7- ابتدا پاکت الف باز خواهد شد. هرگاه محتوی اين پاکت به ترتیب تعیین شده در ماده4 و شرايط ديگر اين اسناد کامل نباشد، پیشنهاد مردود تلقی و نسبت به گشايش ساير پاکات مناقصه گر، اقدامی بعمل نخواهد آمد و عیناً به مناقصه گر مسترد خواهد شد.

4-7- هرگاه محتوای پاکت الف صحیح باشد، پاکت ب بازگرديده و محتوای آن جهت بررسی به کمیته فنی تعیین شده توسط کمیسسیون معاملات تسلیم خواهد شد. هیچگونه قیمتی در پاکت ب نبايد گذارده شود و در صورتی که پاکت ب کامل و منطبق با شرايط مندرج در اسناد نباشد پیشنهاد مربوطه رد خواهد شد. چنانچه پاکت ب کامل و منطبق با شرايط مندرج در اسناد باشد، پس از احراز صلاحیت، نسبت به بررسی پیشنهاد فنی اقدام میگردد و در صورت قبول پیشنهاد فنی و انطباق آن با مشخصات فنی و استانداردها، کمیسیون معاملات وقت ديگری را تعیین خواهد نمود که پس از رسیدگی کمیته مذکور نسبت به گشايش پاکتهای قیمت مناقصه گران تايید شده، اقدام گردد.

5-7- در جلسه افتتاح پاکتهای ج، ابتدا نتیجه بررسی کمیته فنی اعلام خواهد شد و پاکات قیمت پیشنهاداتی که مورد قبول کمیته فنی در مرحله قبل واقع نشده قبل از بازشدن به مناقصه گر مسترد خواهد شد و سپس نسبت به گشايش پاکتهای ج مناقصه گرانی که پیشنهاد آنان مورد قبول کمیته فنی واقع شده است اقدام بعمل خواهد آمد.

7-6-زمان ارائه اسناد مناقصه، معرفی نامه از شرکت های شرکت کننده در مناقصه الزامی است.

7-7-مدارک تحویلی به شرکت ایران یاسا به شرکت کنندگان در مناقصه مسترد نمی گردد.

8-7- پشت پاکت ها باید به مهر و امضای صاحبان امضای مجاز برسد.

**8) اصلاحيه ها و الحاقيه ها:**

مناقصه گزار می تواند در هر موقع که لازم بداند در اسناد مناقصه با ارسال الحاقیه تجدید نظر نماید و در این صورت الحاقیه ها جز لاینفک اسناد مناقصه محسوب خواهند شد. چنانچه پیشنهادی قبل از ارسال الحاقیه های مزبور تسلیم شده باشد ، پیشنهاد دهنده می تواند به منظور انجام تغییرات و اصلاحات لازم تقاضای استرداد آن را بنماید.

**9) امضاي قرارداد:**

شرکت در مناقصه و تسلیم پیشنهاد به منزله سند قبول محتویات و مفاد کلیه اسناد مناقصه میباشد. لذا برنده مناقصه باید ظرف مدت 10روز پس از اعلام مناقصه گزار، قرارداد مربوطه را امضاء نماید. امتناع برنده مناقصه یا تاخیر او در امضای قرارداد به مناقصه گزار حق میدهد که وجه مربوط به ضمانت نامه یا وجه نقد شرکت کنندگان در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید در چنین شرایطی مراتب به پیشنهاد دهنده حائز دومین حداقل

قیمت ابلاغ می گردد.چنانچه نفر دوم نیز همانند نفر اول عمل نماید سپرده وی نیز به ترتیب مقرر به نفع مناقصه گزار (شرکت ایران یاسا تایر و رابر) ضبط و مطابق شرایط مقرر در این ماده به نفر سوم رجوع خواهد شد.

**تبصره 1:** در صورت امتناع نفر سوم از انعقاد قرارداد ، مناقصه گزار میتواند در زمان اعتبار پیشنهاد ها با تصمیم کمیسیون معاملات به ترتیب به نفرات بعدی مراجعه کند همچنین محق و مختار به اتخاذ و اجرای هرگونه تصمیم به صلاحدید خود از جمله ابطال مناقصه و برگزاری مجدد مناقصه و یا انتخاب هر شخص ثالثی به عنوان برنده مناقصه خواهد بود .

**10) رد یا قبول پيشنهادها:**

1-10-شرکت ایران یاسا در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات در هر مرحله از مناقصه بنا به هر علت مختار می باشد، و بابت رد پیشنهادی هیچ گونه خسارتی به برنده یا سایر شرکت کنندگان در مناقصه پرداخت نمی گردد.

2-10-شرکت ایران یاسا در هر مرحله از مناقصه و حتی پس از اعلام برنده ، حق ابطال مناقصه و برگزاری مجدد مناقصه را خواهد داشت و صرف شرکت در مناقصه و حتی اعلام برنده ، حقی برای برنده و سایر شرکت کنندگان ایجاد نمی نماید.

**ماده 11 ) اعتبار پیشنهاد ها**

پیشنهاد ها از هر حیث برای مدت 30 روز بعد از تاریخ تعیین شده برای گشایش معتبر می باشد. که این مدت بطور یکطرفه از جانب مناقصه گزار قابل تمدید است.

**12) سایر شرایط عمومی**

1-12-شركت كننده در مناقصه از سوي اداره ماليات نبايستي جزو ليست شركت‌هاي بدهکار و ممنوع‌المعامله باشد.

2-12-پرداخت هرگونه بیمه، ماليات و عوارض و حقوق دولتی ( کلیه کسورات قانونی)که به موجب قوانين ، مقررات موجود و يا قوانين ، مقرراتي كه بعداً وضع شود و به قرارداد تعلق گيرد بعهده برنده مناقصه بوده و مناقصه گزار در اين مورد هيچگونه مسئوليتي ندارد .

3-12-در صورت برابر بودن قیمت ها بین شرکت کنندگان مناقصه، مناقصه گزار میتواند طبق صلاحدید خود شخصی را به انتخاب خود به عنوان برنده مناقصه اعلام نماید.

12-4- انتخاب برنده مناقصه منوط به بررسی سایر شرایط شرکت کنندگان در مناقصه ، شامل صلاحیت ، اهلیت ، و توانایی انجام کار به بهترین نحو به تشخیص شرکت ایران یاسا می باشد.

12-5- مرجع رفع هرگونه ابهام و تفسیر مفاد راهنمای شرکت در مناقصه شرکت ایران یاسا بوده و نظر این شرکت برای شرکت کنندگان درمناقصه لازم الاجراست.

12-6- برنده مناقصه پس از عقد قرارداد حق واگذاری تمامی یا قسمتی از تعهدات خود را به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر ندارد.

7-12-هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

8-12-رعایت کلیه موارد مندرج در سایر شرایط و راهنمای شرکت در مناقصه الف 06/403 الزامی است.

12-9-مسئولیت هرگونه خطا و اشتباه در نوشتن قیمت‌ بعهده شرکت کننده در مناقصه خواهد بود.

12-10-سایر شرایط و تعهدات برنده مناقصه طبق نظر ایران یاسا در قرارداد درج خواهد شد.

11-12-مناقصه گزار هیچ یک از هزینه هایی را که پیشنهاد دهنده برای ارائه پیشنهاد شرکت در مناقصه متحمل شده را به او پرداخت نخواهد کرد.

12-12-طبق ماده 38 قانون تامین اجتماعی، از هر پرداخت به برنده مناقصه به میزان 5درصد بصورت علی الحساب کسر و نزد مناقصه گزار تودیع می گردد، استرداد کسورات تامین اجتماعی و همچنین پرداخت آخرین قسط(صورت وضعیت)که نباید کمتر از 12درصد مجموع صورت حسابهای برنده مناقصه باشد منوط به ارائه مفاصاحساب تامین اجتماعی می باشد.

12-13- هر گاه در مناقصه آگاهي حاصل شود كه پيشنهاد دهندگاني به زيان مناقصه گزار سازش كرده اند ، مراتب به هیئت مدیره مناقصه گزار گزارش ميشود و چنانچه به تشخیص هيئت مديره اين امر واقع شده باشد، مناقصه باطل اعلام میشود.

12-14-پذیرفته شدن و برنده بودن در جلسه مناقصه حقی برای برنده مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

12-15-شرکت کنندگان در مناقصه ضامن اصالت اسناد و مدارک ارائه شده به شرکت ایران یاسا می باشند.

12-16-برنده مناقصه موظف به پذیرش شروط بعدی شرکت ایران یاسا و تنظیم قرارداد با شرکت ایران یاسا می باشد.

12-17-چنانچه در هر زمان از اجرای فرآیند برگزاری مناقصه هرگونه تقلب و خطایی از طرف شرکت کننده در مناقصه توسط شرکت ایران یاسا کشف گردد این حق برای شرکت ایران یاسا محفوظ است تا ضمن ابطال مناقصه نسبت به ضبط و وصول مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به نفع خود

اقدام نماید و شخص خاطی حق هرگونه ادعا و اعتراضی را در این خصوص در کلیه مراجع قانونی از خود سلب و ساقط می نماید.

12-18-تحویل اسناد مناقصه به شرکت کنندگان در مناقصه، منوط به واریز مبلغ سه میلیون ریال معادل سیصد هزار تومان بابت هزینه تنظیم و تکثیر اسناد مناقصه به حساب اعلام شده بنام شرکت ایران یاسا و ارائه اصل فیش واریزی می باشد.

19-12- برنده مناقصه مکلف است همزمان با امضای قرارداد نسبت به تسلیم تضمین انجام تعهدات قرارداد اقدام نماید.

12-20-برنده مناقصه مکلف است تمام موارد مربوط به الزمات واحد HSEE را در تمام مراحل اجرای قرارداد اجرا نماید.

12-21- مناقصه گزار مجاز خواهد بود تا 25 درصد از میزان خدمات موضوع معامله را بدون تغییر سایر شرایط کسر یا اضافه نماید.

**ماده 13 ) شرایط اختصاصی شرکت در مناقصه**

13-1 –تهیه کلیه دستگاه ها، ابزارآلات و لوازم و تجهیزات مورد استفاده برنده مناقصه از جمله : دستگاه خمکاری ، برشکاری و.......و همچنین حمل اقلام نصبی به عهده برنده مناقصه می باشد .

13-2-کارهای که در لیست پیوست شماره یک موجود نمی باشد به صورت توافقی انجام می شود .

13-3-لیست جدول قیمت های پیوست به صورت دست مزد و بدون مصالح می باشد .

13-4- هزینه ایاب و ذهاب پرسنل برنده مناقصه به محل اجرای پروژه های موضوع مناقصه بر عهده برنده مناقصه است.

5-13- برنده مناقصه مکلف است تمام قوانین و مقررات جاری کشور از جمله آیین نامه ها و دستور العمل های قانون کار، بیمه تامین اجتماعی، مالیات و نیز اصول فنی و ایمنی را رعایت نماید بدیهی است در صورت تخلف و ورود ضرر جانی و مالی به غیر، برنده مناقصه شخصا مسئول بوده و متعهد به جبران آن خواهد بود و مناقصه گزار هیچ گونه مسئولیتی نخواهد داشت.

6-13-رعایت کلیه مسائل ایمنی مربوط به موضوع مناقصه از ابتدا تا انتها به عهده برنده مناقصه است.

7-13-تهیه وعده های غذایی پرسنل برنده مناقصه بعهده ی برنده مناقصه می باشد لیکن پرسنل مذکور می­توانند در مدت انجام خدمات موضوع قرارداد ، روزانه در برابر پرداخت هزینه از امکانات رستوران مناقصه گزار استفاده کنند.

8-13- برنده مناقصه موظف به تأمین نیروی انسانی واجد شرایط و با صلاحیت مطابق تعداد و حجم امور محوله است.

9-13- نیروی انسانی برنده مناقصه باید تبعه ایران و دارای صلاحیت فنی و جسمی جهت اجرای موضوع مناقصه باشند در غیر این صورت تمامی مسئولیت ها متوجه برنده مناقصه خواهد بود.

10-13 – از هر پرداخت به برنده مناقصه ده درصد بابت حسن انجام کار کسر می گردد.

11-13- مسولیت و هزینه ی پاکسازی محل کار از نخاله های ایجاد شده در حین کار و حمل آنها بعهده ی برنده مناقصه می باشد.

12-13- پرداخت دستمزد و کلیه حقوق و مزایای قانونی افراد تحت امر برنده مناقصه که برای اجرای پروژه های موضوع مناقصه ضرورت دارد بعهده برنده مناقصه است و مناقصه گزار از هرگونه مسئولیتی نسبت به نیروی انسانی برنده مناقصه ، مبرا است.

13-13-برنده مناقصه مکلف است کارکنان تحت امر خود را نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه نموده و لیست بیمه و حق بیمه آنان را ماهیانه و در مواعد قانونی به سازمان تامین اجتماعی تسلیم و پرداخت و رونوشتی از آن را به مناقصه گزار ارائه نماید. همچنین برنده مناقصه موظف است در پایان مدت قرارداد ضمن پرداخت مطالبات تامین اجتماعی مفاصاحساب لازمه را از سازمان تامین اجتماعی اخذ و به مناقصه گزار ارائه نماید.

14-13-برنده مناقصه مکلف است ضمن تجهیز افراد تحت امر خود به وسایل ایمنی و بهداشتی مناسب و اجرای ، تمام مقررات فنی، ایمنی، حفاظتی و بهداشتی را رعایت و نسبت به حسن اجرای آن نظارت کامل داشته باشد بنابراین مناقصه گزار از جهت حوادث و بیماری های ناشی از کار موضوع این مناقصه هیچ گونه مسئولیتی به عهده ندارد و مسئولیت تماما" به عهده برنده مناقصه است.

13-15چنانچه در اثر فعل و یا ترک فعل و یا عدم رعایت نظامات فنی و ایمنی موضوع مناقصه از سوی برنده مناقصه یا هر یک از کارکنان و کارگران وی خساراتی به اموال مناقصه گزار وارد شود و یا موجب صدمه جانی و مالی به اشخاص ثالث گردد، تمام مسئولیت کیفری و حقوقی آن بر عهده و به هزینه برنده مناقصه خواهد بود و نامبرده متعهد به جبران تمام خسارات وارده است و همچنین برنده مناقصه موظف است کلیه کارگران و کارکنان خود را در مقابل حوادث ناشی از کار بیمه نماید لذا کلیه تبعات حقوقی و مالی عدم انجام موارد بعهده و مسئولیت برنده مناقصه می باشد و به هیچ عنوان مناقصه گزار از این بابت مسئولیتی ندارد.

13-16برنده مناقصه باید توانایی و نیروی لازم برای انجام چندکار به طور تواًمان را داشته باشد.

13-17- ارجاع کار بصورت موردی و بر اساس درخواست و نیاز مناقصه گزار خواهد بود ، همچنین احجام اعلام شده از سوی مناقصه گزار ( مندرج در پیوست شماره 1 ) بصورت حداکثری در نظر گرفته شده و شرکت هیچگونه تضمینی در خصوص ارجاع صد درصدی احجام و مقادیر مذکور به برنده مناقصه نخواهد داشت.

\* جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن : 65607021 و یا با شماره 30 – 65607028 داخلی1280 واحد فنی مهندسی تماس حاصل فرمایید.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| اينجانب ....................................................... با كد ملي ........................................................  نماينده / نمایندگان شركت..............................................با كد اقتصادي ...................................................... كليه مفاد 13 گانه ذكر شده در بالا را مطالعه نموده و رعايت ضوابط شركت و رعايت قوانين جاري جمهوري اسلامي ايران را بر خود فرض نموده و موافقت خود را براي حضور در مناقصه الف06/ 403 اعلام مي‌دارد.   |  |  |  | | --- | --- | --- | | نام و محل امضاء صاحب / صاحبین امضا مجاز | تاريخ: | اثر انگشت : |   نشانی: ........................................................................................................................................................................  تلفن تماس: ................................ |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **پیوست شماره 1**  **جدول پیشنهاد قیمت بر اساس احجام ساختمانی سال 1403** | | | | | | | | |  |
| **قیمت کل** | **قیمت واحد** | | **مقدار** | | | **واحد** | **شرح کار** | **ردیف** |  |
|  |  | | **10000** | | | **کیلوگرم** | **آرماتوربندی** | **1** |  |
|  |  | | **500** | | | **متر مربع** | **بتن ریزی ( بتن آماده ) پخش و ویبره** | **2** |  |
|  |  | | **200** | | | **متر مربع** | **قالب بندی** | **3** |  |
|  |  | | **500** | | | **متر مربع** | **لیسه ی کردن سطح بتن** | **4** |  |
|  |  | | **1000** | | | **متر مربع** | **اجرای سیمان سیاه آستر با ماسه به قطر 2 سانتیمتر** | **5** |  |
|  |  | | **500** | | | **متر مربع** | **اجرای سیمان سیاه به ضخامت 5 سانتیمتر** | **6** |  |
|  |  | | **500** | | | **متر مربع** | **اجرای سیمان سفید با نرمه و پودر سنگ** | **7** |  |
|  |  | | **400** | | | **متر مربع** | **اجرای کاشی و سرامیک با ملات ماسه سیمان با دوغاب** | **8** |  |
|  |  | | **50** | | | **متر مربع** | **اجرای کاشی کاری با چسب** | **9** |  |
|  |  | | **500** | | | **متر مربع** | **تسطیح با گریدر** | **10** |  |
|  |  | | **100** | | | **متر مربع** | **موزاییک کاری با ملات ماسه سیمان** | **11** |  |
|  |  | | **100** | | | **متر مربع** | **کندن کاشی و سنگ دیوار** | **12** |  |
|  |  | | **200** | | | **متر مربع** | **سنگ کاری در کف با ملات ماسه سیمان 5 تنی به غیر از زیرسازی** | **13** |  |
|  |  | | **300** | | | **متر مربع** | **سنگ کاری در نما اجرا در طبقه اول زیرسازی 5 تنی** | **14** |  |
|  |  | | **200** | | | **متر مربع** | **سنگ کاری در نما اجرا در طبقه دوم ،داربست به عهده کارفرما** | **15** |  |
|  |  | | **300** | | | **متر مربع** | **اجرای ایزوگام در سقف دستمزد کمتر از 10 متر یک روز کاری محسوب می شود** | **16** |  |
|  |  | | **50** | | | **لنگه** | **کار گذاشتن چاچوب پنجره معمولی** | **17** |  |
|  |  | | **100** | | | **متر مربع** | **در آوردن و تخریب چاچوب و پنجره** | **18** |  |
|  |  | | **100** | | | **متر مربع** | **اجرای دیوار 10 سانتیمتری آجری به همراه بند کشی** | **19** |  |
|  |  | | **100** | | | **متر مربع** | **اجرای تیغه پنل گچی پیش ساخته** | **20** |  |
|  |  | | **150** | | | **متر مربع** | **اجرای دیوار 20 سانتیمتری آجری به همراه بندکشی** | **21** |  |
|  |  | | **80** | | | **متر مربع** | **اجرای دیوار 35 سانتیمتری آجری به همراه بندکشی** | **22** |  |
|  |  | | **50** | | | **متر مربع** | **اجرای دیوار 40 سانتیمتری آجری به همراه بندکشی** | **23** |  |
|  |  | | **1000** | | | **متر مربع** | **اجرای دیوار 40 سانتیمتری با بلوک** | **24** |  |
|  |  | | **100** | | | **عدد** | **نصب جدول بزرگ به جز زیرسازی** | **25** |  |
|  |  | | **50** | | | **عدد** | **باز کردن جدول بزرگ با دال بتنی** | **26** |  |
|  |  | | **100** | | | **عدد** | **نصب جدول کوچک به جز زیرسازی** | **27** |  |
|  | |  | | **50** | **متر طول** | | **کندن ریل تا 10 سانتیمتر در بتن و نصب آن** | **28** |  |
|  | |  | | **400** | **متر مربع** | | **اجرای دیوار 35 سانتی متری دو برنما با بندکشی** | **29** |  |
|  | |  | | **10** | **عدد** | | **کار گذاشتن پله و زیر پله** | **30** |  |
|  | |  | | **400** | **سرویس** | | **حمل نخاله با کامیون کمپرسی 10 تنی** | **31** |  |
|  | |  | | **100** | **دمپر** | | **حمل نخاله و بارگیری با دمپر با دست** | **32** |  |
|  | |  | | **800** | **متر مربع** | | **اجرای گچکاری و گچ و خاک سفید تا قطر 5 سانتی متری از 50 متر کلی** | **33** |  |
|  | |  | | **1350** | **متر مربع** | | **اجرای گچکاری و گچ و خاک سفید تا قطر 10 سانتیمتری** | **34** |  |
|  | |  | | **10** | **ساعت** | | **بابکت روزانه** | **35** |  |
|  | |  | | **800** | **متر مربع** | | **اجرای بتن مگر ( بتن نظافت )** | **36** |  |
|  | |  | | **100** | **متر مربع** | | **زدن طاق ضربی با گچ و خاک** | **37** |  |
|  | |  | | **500** | **متر مربع** | | **تخریب کف سالن شامل آسفالت و بتن و موزاییک تا 10 ساانتیمتر** | **38** |  |
|  | |  | | **50** | **متر مربع** | | **حفر میل چاه خالی** | **39** |  |
|  | |  | | **200** | **متر طول** | | **حفر انبار چاه با ضریب هر 4 متر** | **40** |  |
|  | |  | | **500** | **عدد** | | **اجرای کول چینی** | **41** |  |
|  | |  | | **200** | **عدد** | | **اجرای صفحه ستون سایز بزرگ فقط کار گذاشتن** | **42** |  |
|  | |  | | **100** | **عدد** | | **اجرای صفحه ستون سایز کوچک فقط کار گذاشتن** | **43** |  |
|  | |  | | **20** | **روز** | | **مینی بیل مکانیکی زنجیری** | **44** |  |
|  | |  | | **200** | **متر مربع** | | **کندن پی به ضخامت 50 سانتی متری در صورت اضافه بها به صورت تناسب ضریب** | **45** |  |
|  | |  | | **100** | **متر مربع** | | **تخریب دیوار 5 تا 10 سانتیمتری** | **46** |  |
|  | |  | | **500** | **متر مربع** | | **تخریب دیوار 10 سانتیمتری** | **47** |  |
|  | |  | | **1000** | **متر مربع** | | **تخریب دیوار 10 تا 20 سانتیمتری** | **48** |  |
|  | |  | | **1000** | **متر مربع** | | **تخریب دیوار 20 تا 30 سانتیمتری** | **49** |  |
|  | |  | | **1000** | **متر مربع** | | **تخریب دیوار 30 تا 40 سانتیمتری** | **50** |  |
|  | |  | | **500** | **متر مربع** | | **شیب بندی پشت بام و کف تا ارتفاع 5 سانتیمتری** | **51** |  |
|  | |  | | **500** | **متر مربع** | | **غلطک زنی موتوری نیمه سنگین تا 10 سانتیمتری** | **52** |  |
|  | |  | | **500** | **متر مکعب** | | **خاک برداری با بیل مکانیکی** | **53** |  |
|  | |  | | **300** | **ساعت** | | **خاک برداری و تسطیح کردن با لودر کمتر از 6 ساعت یک روز کاری محسوب می شود** | **54** |  |
|  | |  | | **200** | **عدد** | | **کندن پی در زمین خاکی برای صفحه ستون معمولی** | **55** |  |
|  | |  | | **50** | **عدد** | | **نصب پایه کولر و شاسی در دیوار هر عدد** | **56** |  |
|  | |  | | **200** | **متر طول** | | **کندن جوب به ابعاد 100\*30\*20 سانتیمتری** | **57** |  |
|  | |  | | **100** | **عدد** | | **کندن دیوار به ابعاد 50\*50 برای هواکش به قطر دیوار 10 سانتیمتری** | **58** |  |
|  | |  | | **50** | **عدد** | | **کندن دیوار به ابعاد 50\*50 برای هواکش به قطر دیوار 20 سانتیمتری** | **59** |  |
|  | |  | | **100** | **عدد** | | **کندن دیوار به ابعاد 50\*50 برای هواکش به قطر دیوار 35 سانتیمتری** | **60** |  |
|  | |  | | **300** | **متر مربع** | | **کندن بتن فونداسیون سطح با ضخامت 20 سانتیمتری** | **61** |  |
|  | |  | | **300** | **متر مربع** | | **کندن بتن فونداسیون سطح با ضخامت 50 سانتیمتری** | **62** |  |
|  | |  | | **300** | **متر مربع** | | **اجرای آجرنما با ملات و سیمان هر متر مربع 20 سانتی** | **63** |  |
|  | |  | | **5** | **روزانه** | | **بیل مکانیکی چرخ لاستیکی سنگین** | **64** |  |
|  | |  | | **80** | **متر طول** | | **نصب نعل درگاه** | **65** |  |
|  | |  | | **10** | **سرویس** | | **هزینه حمل ماشین آلات تا محل اجرای پروژه ( فقط یک مسیر )** | **66** |  |
|  | |  | | **100** | **روز** | | **استادکار** | **67** |  |
|  | |  | | **500** | **روز** | | **کارگر** | **68** |  |
|  | |  | | **300** | **متر طول** | | **نصب سنگ ازاره 40 سانتیمتری با ملاتن سیمان** | **69** |  |

**پیوست شماره1**

**فرم پیشنهاد قیمت کلی**

ما امضا كنندگان ذيل پس از بررسي و آگاهي كامل از موضوع مناقصه و بررسي تمام اسناد و مدارك و با توجه به اطلاعاتي كه از محل كار و شرايط محل اجرا داريم، اعلام ميداريم كه موضوع مناقصه فوق را بر اساس شرايط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارك مناقصه، با مبلغ کل :

مبلغ کل به عدد:

......................................................................................................................................................................................................................................................

مبلغ کل به حروف :

....................................................................................................................................................................................................................................................

پذیرفتیم و موارد ذیل مورد تایید اینجانبان است :

1- اطلاعات كامل و كافي در مورد شرايط سايت، روشهاي دستيابي به الزامات منطقي و قابل پيش بيني عملياتي مورد نظر مناقصه گزار و تمام موضوعاتي كه به نحوي بر انجام موضوع اين مناقصه تأثيرگذار است، از جمله شرايط نيروي كار و رويه ها و مقررات مورد نظرمناقصه گزار را حاصل نموده ايم.

2-به چگونگي، خواص، مشخصات، شرايط و الزامات كاري كه بايد طبق قرارداد براي انجام اين پروژه مدنظر گيرد آگاهي كامل داشته و تخصص كافي و لازم در اين خصوص داريم.

3- آگاهي كامل نسبت به مصوبات، فرامين، قوانين، مقررات و آئيننامه هاي مربوط به اجراي موضوع اين مناقصه وكارهاي مرتبط به آن را داريم و خود را نسبت به رعايت تمامي آنها بطور كامل متعهد ميدانيم و امكان هر نوع ادعاي احتمالي نسبت به موارد ذيل را از خود سلب مينماييم:

* اقامه هر نوع دعوي عليه مناقصه گزار به علت رد پيشنهاد.
* هر نوع ادعا درباره شرايط و مشكلات اجراي كار موضوع اين مناقصه كه ناشي از فقدان آگاهي كافي يا مبتني بر موارد عدم قطعيت باشد.
* پذيرفتيم كه از هيچ كدام از تعهدات مربوط به قرارداد موضوع اين مناقصه و كارهاي مربوطه بري و معاف نخواهيم شد و نيز هيچ حقي براي درخواست اضافه پرداخت نخواهيم داشت.
* تاييد ميكنيم كه مناقصه گزار مقيد به پذيرش پايين ترين قيمت نميباشد و موظف به اعلام علت رد هر يك از پيشنهادات نيست.
* در تهيه پيشنهاد قيمت، سود مورد نظر خود و تمام هزينه هاي ناشي از اجراي قرارداد را در نظر گرفته و تاييد ميكنيم كه هنگام تسليم اين پيشنهاد، مطالعات كافي را انجام داده و هيچ موردي باقي نمانده است كه بعدًا استناد به نا آگاهي نماييم.
* ما نمايندگان تام الاختيار و مجاز شركت هستيم و داراي حق امضا از طرف و براي شركت ميباشيم و به ما اختيار تام داده شده كه به نام و از طرف شركت اين اسناد را امضا كنيم.